Arrendamientos de la Sub - Gerencia GAM 2024

AYA

# Contrato	GAM sobre el . Valor A	deraciones el Ajuste del Anual del ontrato	Plazo del Contrato	Inicio del Contrato	Finalización del Contrato	Detalle del Contrato	Cantidad de Funcionarios en el Inmueble Arrendado	Total m2	Provincia	Cantón	Nombre del Arrendador	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Costo Total I Semestre Alio 2024	Julio	Agosto	Satiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Costo Total Il Semestre Año 2024	Costo Total Anual Año 2024
1 ZCSAL-2020	00008 Porcentaje tasa de infli	je igual a la urflacion anual	placo et annotamenta er concidera gin disponentra attisios ESI, 121, 182, d y 171 del RECA, establecando para ella placo miseno de sustra añoc.	01/07/20	31/01/2026	Oficina administrativa para la SubGerencia de Sistemas GAM, (Autofores Torre cinco pisos)	275	480.33	San José	Central	Aguas Hiawatha	£ 8,702,236.79	¢ 8,702,236.75	£ 8,702,236.7	\$ 8,702,236.75	€ 8,702,236.75	£ 8,702,236.75	€ 52,213,420.71		¢ 8,702,236.79	\$ 8,702,236.79	¢ 8,702,236.79	€ 8,702,236.79	€ 8,702,236.79	¢ 52,213,420.71	104,426,841.42
2 ZCSAR-2020		14	placo del arrendamento se concidera gin disponentos artisulos ICB, 117, 182, d y 171 del RICA, establacendo para ella placo máseno de sustra años.	10/02/20	09/02/2026	Oficina comercial para la SubGerencia de Sistemas GAM (Anexo)	113	1,576.67	San José	Central	Aguas Hiawatha	¢ 7,362,615.57	¢ 7,362,615.57	¢ 7,362,615.5	7 ¢ 7,362,615.57	¢ 7,362,615.57	¢ 7,362,615.57	¢ 44,175,693.42	¢ 7,362,615.57	¢ 7,362,615.57	¢ 7,362,615.57	¢ 7,362,615.57	¢ 7,362,615.57	¢ 7,362,615.57		88,351,386.84
3 ZCSAR-2020	Porcentaje tasa de infl		placo del armedamento er considera gio disponentira attición IEN, IES, IES, d y 171 del REZA, estableciendo para ella placo máseno de suatra añoc.	10/02/20	09/02/2026	Oficinas administrativas para la SubGerencia de Sistemas GAM (Bodegón)	68	814.32	San José	Central	Aguas Hiawatha	₡ 3,802,650.29	₡ 3,802,650.25	₡ 3,802,650.2	d 3,802,650.25	₡ 3,802,650.25	₡ 3,802,650.25	¢ 22,815,901.76	₡ 3,802,650.29	¢ 3,802,650.29	₡ 3,802,650.29	₡ 3,802,650.29	¢ 3,802,650.29	\$ 3,802,650.29	¢ 22,815,901.76	45,631,803.51
4 ZCSAR-2020	Porcentaje tasa de infli	14	placo del arrendamento de considera gió disponentis artisáis IEN, 117, REZ, dy 171 del REZA, establacendo para ella placo máximo de sustra añoc.	01/01/20	31/12/2025	Parqueo para la SubGerencia de Sistemas GAM	Ō	1,148.00	San José	Central	Estacionamiento El Milenio	₡ 5,085,000.00	₡ 5,085,000.00	¢ 5,085,000.0	0 ¢ 5,085,000.00	₡ 5,085,000.00	₡ 5,085,000.00	¢ 30,510,000.00	¢ 5,085,000.00	₡ 5,085,000.00	₡ 5,085,000.00	\$ 5,085,000.00	¢ 5,085,000.00	¢ 5,085,000.00	₡ 30,510,000.00	61,020,000.00
5 2021CDM-00	35-PRM Porcentaje tasa de infli		placo dell'armedamento de considera gión disponentira articulos IEB, 113, 182, dy 171 del RICA, establacendo para ella placo endienno de sustra artico.	21/07/21	20/07/2025	Agencia comercial en Desamparados, de la SubGerencia de Sistemas GAM	12	540.00	San José	Desamparador	Arguedas y Matamoros S.A.	₡ 2,599,000.00	₡ 2,599,000.00	¢ 2,599,000.0	0 ¢ 2,599,000.00	₡ 2,599,000.00	₡ 2,599,000.00	0 ¢ 15,594,000.00	¢ 2,599,000.00	₡ 2,599,000.00	₡ 2,599,000.00	¢ 2,599,000.00	¢ 2,599,000.00	¢ 2,599,000.00	₡ 15,594,000.00	31,188,000.00
7 2016CDM-00	52-PRM Porcentaje tasa de infli		placo detarrendamento se considera gión disponentira artisulos IEB, 113, 182, el p 17 I del RICA, establaciendo para ella placo endienso de sustra añoc.	21/12/16	20/12/2024	Oficina comercial en Santa Ana para la SubGerencia de Sistemas GAM	14	196.00	San José	Santa Ana	Arfaxad S.A	€ 2,062,193.38	€ 2,062,193.38	₡ 2,062,193.3	3 ¢ 2,062,193.38	₫ 2,062,193.31	₫ 2,062,193.37	¢ 12,373,160.27	¢ 2,062,193.37	€ 2,062,193.37	£ 2,062,193.37	¢ 2,062,193.37	€ 2,062,193.38	€ 2,062,193.38		24,746,320.52
9 2023PE-000		GE 24	placo del armedamenta se considera gio disponentra artistos ESS, ESS, ESS, e y ET del RECE, establecando para ella placo máseno de suatra añoc.	15/02/24	14/02/2027	Oficina comercial en Giudad Colón para la SubGerencia de Sistemas GAM	8	491.73	San José	Ciudad Colon	Ofsa S.A.				\$ 5,989,000.00	€2,994,500.00	(2,994,500.00	¢ 11,978,000.00	\$2,994,500.00	\$2,994,500.00	₡ 2,994,500.00	¢2,994,500.00	¢2,994,500.00	¢2,994,500.00	¢ 17,967,000.00	29,945,000.00
10 2021CDM-00	48-PRM Porcentaje tasa de infli		placo detarrendamenta or considera glei disponentira artifición I III, III, IAZ, el y 171 del RICA, establecando para ella placo máseno de suatra añoc.	10/09/2021	09/09/2027	Plantel Tejar del Guarco para la SubGerencia de Sistemas GAM	13	593.83	Cartago	Guarco	Juan de Dios Fuentes Brenes	₡ 1,913,640.31	₡ 1,913,640.31		t ¢ 1,913,640.31			11,481,841.86	€ 1,913,640.31	¢ 1,913,640.31	€ 1,913,640.31	£ 1,913,640.31			¢ 11,481,841.86	22,963,683.72
11 2022CDM-00	77-PRM Porcentaje tasa de infli	16	placo del armedamenta or considera gio disponentra artistos ESS, ESS, ESS, e y ET del RECE, establecambo para ella placo milieno de sustra añoc.	01/11/22	31/10/26	Oficina comercial en Escazú para la SubGerencia de Sistemas GAM	3	291.33	San José	Escazú	Luz Divina S.A.	€ 1,088,999.79	¢ 1,088,999.75	€ 1,088,999.7	¢ 1,088,999.75	€ 1,088,999.75	€ 1,088,999.75	¢ 6,533,998.72	£ 1,088,999.79	¢ 1,088,999.79	€ 1,088,999.79	€ 1,088,999.79	€ 1,088,999.79	€ 1,088,999.79	¢ 6,533,998.72	13,067,997.44
12 2021CDM-00		14	placo delarrendamenta de considera gión disponentira articulas 12%, 113, 142, d y 171 del RECA, establecendo yara ella placo endireno de sustra añoc.	14/09/21	13/09/2027	Oficina comercial en Tejar del Guarco para la SubGerencia de Sistemas GAM	10	300.00	Cartago	Tejar del Guarco	Poderoso Rodeo S.A.	£ 2,067,900.00	¢ 2,067,900.00	£ 2,067,900.0	¢ 2,067,900.00	€ 2,067,900.00	€ 2,067,900.00	¢ 12,407,400.00	£ 2,067,900.00	¢ 2,067,900.00	€ 2,067,900.00	¢ 2,067,900.00	€ 2,067,900.00	€ 2,067,900.00	¢ 12,407,400.00	24,814,800.00
13 ZCSAR-2020		je igual a la ar offacion anual	placo del armedamento de considera giós deponen los articulos IEB, 113, 187, d y 171 del RECA, establaciendo parcella placo endienso de sustra añoc.	15/05/2023	14/05/2026	Oficina comercial en Guadalupe para la SubGerencia de Sistemas GAM	39	1,350.00	San José	Guadalupe	Rolroluar de Guadalupe	€ 6,900,000.00	€ 6,900,000.00	€ 6,900,000.0	¢ 6,900,000.00	€ 6,900,000.00	€ 6,900,000.00	¢ 41,400,000.00	¢ 6,900,000.00	¢ 6,900,000.00	¢ 6,900,000.00	¢ 6,900,000.00	€ 6,900,000.00	€ 6,900,000.00		82,800,000.00
15 2021CDM			placo detarrendamento se considera gión deponentira articulos IEB, 113, 182, el p 17 1 del RECA, establacendo para ella placo endienno de sustra añoc.	01/11/2021	31/10/2025	Oficina comercial en Puriscal y Plantel para la SubGerencia de Sistemas GAM	20	625.90	San José	Puriscal	Viecon S.A.	¢ 1,625,695.01	¢ 1,625,696.01	¢ 1,625,695.01	¢ 1,625,695.01	¢ 1,625,695.01	¢ 1,625,695.01	¢ 9,754,170.06	€ 1,625,695.01	¢ 1,625,695.01	¢ 1,625,695.01	¢ 1,625,695.01	€ 1,625,695.01	€ 1,625,695.01	¢ 9,754,170.06	19,508,340.12
												6 43,209,931.13	£ 43,209,931.13	6 43,209,931.13	£ 49,198,931.13	8 46,204,431.13	8 46,204,431.13	£ 271,237,586.79	€ 45,204,431.13	6 45,204,431.13	\$ 45,204,431.13	6 45,204,431.13	€ 45,204,431.13	€ 45,204,431.13	€ 381,165,729.43	548,464,173.57

Preparado por: Adrián Aguiar Calderón Aprobado por: Silvia Sosa Ulate

